

Ortsgemeinde Kördorf

Protokoll der 9. Gemeinderatssitzung vom 31.03.2021

Der Vorsitzende begrüßte die Ratsmitglieder und eröffnete die Sitzung. Nach Verlesen der Tagesordnung wurden keine Einwände erhoben, jedoch durch den Vorsitzenden wurde folgende Ergänzung vorgebracht: Im öffentlichen Teil ist als neuer Punkt 6 aufzunehmen: „Aufruf der in der Zeit vom 11.01.2021 bis 09.02.2021 im Umlaufverfahren gefassten Beschlüsse“. Vom Rat wurden keine Einwände zu diesem zusätzlichen Punkt erhoben. Dadurch verschieben sich die Tagesordnung.

Das Protokoll der letzten Ratssitzung vom 09.12.2020 durch Beschluss genehmigt und unterzeichnet.

In der Einwohnerfragestunde wurden keine Fragen gestellt.

Nach Aussprache beschloss der Gemeinderat den Vertrag zwischen Ortsgemeinde und Werke zur Regelung der Mitbenutzungsverhältnisse von Gemeindestraßen und beauftragte den Ortsbürgermeister mit der Unterzeichnung des Vertrages.

Zum nächsten Tagesordnungspunkt lag dem Gemeinderat ein Bauantrag für das Flurstück 150, Wilhelmstraße 3, Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Garage vor. Seitens des Rates gab keine Einwände zum geplanten Bauvorhaben. Nach kurzer Aussprache beschloss der Gemeinderat, das Einvernehmen nach § 36 BauGB herzustellen und dem Antrag zuzustimmen.

Die Ortsgemeinde trägt sich schon seit längeren mit dem Gedanken, sich einen eigenen Kommunaltraktor für die Gemeinde anzuschaffen. Hierbei wäre von Vorteil, dass den Gemeindearbeitern das Arbeitsmaterial zur Verfügung gestellt werden kann. Bisher wurde der eigene Traktor eingesetzt. Der Traktor soll für den täglichen Einsatz sowie auch mit Schwerpunkt zum Winterdienst eingesetzt werden. Aus diesem Grund wurden verschiedene Modelle mit Zusatzausrüstung wie Schneeschild, Salzstreuer und Mulcher begutachtet.

Der Rat beschloss nach eingehender Beratung, dass ein Kommunaltraktor gekauft werden soll. Die Angebote für den Kubota- und den John Deere-Traktor werden weiterverfolgt. Der vorhandene Einachser sowie der alte Rasentraktor werden verkauft.

Punkt 6 der Tagesordnung war der Aufruf der in der Zeit vom 11.01.2021 bis 09.02.2021 im Umlaufverfahren gefassten Beschlüsse:

11.01.2021(Historie): In der 5. Sitzung des Gemeinderates vom 27.05.2020 wurde unter Punkt 7 die Bauvoranfrage für den Bau des Offenstalles schon beraten. Es wurde das Einvernehmen durch die Gemeinde erteilt. Die Bauvoranfrage wurde auch von der Kreisverwaltung positiv beschieden. Als nächster Schritt folgt nun der Bauantrag. Beschlussvorschlag: Nach Sichtung der vorliegenden Unterlagen beschließt der Gemeinderat, das Einvernehmen nach §36 BauGB herzustellen und dem Antrag zuzustimmen

16.01.2021 (Historie): Bauantrag der VG für den Bauwagen der Waldgruppe Kiga Kördorf. In der 5. Sitzung des Gemeinderates vom 27.05.2020 wurde unter Punkt 11 (Verschiedenes) über die Realisierung des Waldkindergartens und das Aufstellen

eines Bauwagens auf dem Kisselkop schon beraten. Es wurde das Einvernehmen durch die Gemeinde erteilt. Das offene Thema „Haftung“ wurde durch die VG, mit Abschluss einer Haftpflichtversicherung, geklärt.

Beschlussvorschlag: Nach Sichtung der vorliegenden Unterlagen beschließt der Gemeinderat, das Einvernehmen nach §36 BauGB herzustellen und dem Antrag zuzustimmen.

20.01.2021 (Historie): Beschluss Verbandsordnung. In der letzten Sitzung am 09.12.2020, haben wir die Bereitschaft zur Mitgliedschaft im Zweckverband beschlossen. Als nächster Schritt muss eine Verbandsordnung durch die Gemeinderäte beschlossen werden. Hierzu wurde die aktuelle Verbandsordnung mit den geänderten Erläuterungen angefügt.

Beschlussvorschlag: Aufgrund unseres Beschlusses vom 09.12.2020 in dem wir beschlossen haben Mitglied des Kita-Zweckverbandes Aar-Einrich zu werden, beschließen wir die vorgelegte Verbandsordnung für den Kita-Zweckverband Aar-Einrich, die in Abstimmung mit der Einrichtungsbehörde nach den Vorgaben des KomZG erstellt wurde.

09.02.2021 (Historie): Der Ausbau der Maßnahme wurde bereits vor 2 Jahren beschlossen. Nun liegen die 4 Angebote vor und das Ingenieurbüro Dankof hat die fachtechnische Prüfung durchgeführt.

Beschlussvorschlag: Der Rat beschließt, die Fa. G. Koch GmbH & Co. KG mit der Durchführung der ausgeschriebenen Arbeiten zu beauftragen.

Unter dem Punkt Verschiedenes informierte der Vorsitzende den Rat über folgende Punkte:

- Über den Verkauf des letzten Bauplatzes im 1. Bauabschnitt der Lämmerwiese.
- Im letzten Gemeindebrief (Dez-Feb) der Kirchengemeinde Kördorf wurde auf die notwendige Reinigung der Schöler-Orgel hingewiesen. Die Kosten der Reinigung belaufen sich auf 63.000 €. Der Kirchenvorstand bat um Spenden. Nach kurzer Beratung beschloss der Gemeinderat, dass die Ortsgemeinde, als ortsansässige Gemeinde, 1.500 € spendet.
- Die Internetanzeige für die Bauplätze 1. Bauabschnitt Lämmerwiese bei Immobilien-Scout wurde gekündigt.
- Über den Eintrag einer Baulast in Flur1 / Flurstück 185 als Ausgleichsfläche „Für die Erneuerung des Wirtschaftsweges Alte Straße“.
- Über den sehr guten Verlauf der Landtagswahl 2021 in Kördorf.
- Über die Bewilligung der beantragten Förderung für die Erneuerung der Heizung im Bürgerhaus.
- Über die Rechnung von Marco Koppers für das Schneeräumen im Zeitraum Januar/Februar 2021.

- Zu dem Bescheid der Fachagentur Nachwachsende Rohstoffe e.V. vom 28.12.2020 über die Gewährung einer Prämie zum Erhalt und zur nachhaltigen Bewirtschaftung der Wälder in Höhe von 20.900 €.

Nach Beendigung der nichtöffentlichen Sitzung und Wiederherstellung der Öffentlichkeit erfolgte die Bekanntgabe der Beschlüsse aus nichtöffentlicher Sitzung.

Im nichtöffentlichen Teil wurde der Verzicht auf das Vorkaufsrecht beim Verkauf von Grundstücken beschlossen.

VG-Verwaltung

09.04.2021