

Ortsgemeinde Kördorf

Bürgerinfo zur 12. Gemeinderatssitzung am 08.09.2021

Der Vorsitzende begrüßt die Ratsmitglieder und eröffnet die Sitzung. Nach Verlesen der Tagesordnung werden keine Einwände erhoben, jedoch wird folgende Ergänzungen vorgebracht: Im öffentlichen Teil ist als neuer Punkt 9 aufzunehmen: „Antrag des TV Kördorf auf Minderung der Jahresmiete für das Bürgerhaus und als neuer Punkt 10: Beratung und Beschlussfassung über den Eintrag einer Baulast auf einem gemeindeeigenen Grundstück. Durch den Rat werden keine Einwände zu den zusätzlichen Punkten erhoben. Die anderen Punkte verschieben sich entsprechend nach hinten.

Das Protokoll der letzten Ratssitzung vom 30.06.2021 wird genehmigt.

In der Einwohnerfragestunde werden keine Fragen gestellt (TOP 2).

Nachdem Herr Stefan Cebulla sein Mandat zum 28.07.2021 niedergelegt hat, wird als Nachfolger Herr Marcus Rück als Ratsmitglied durch den Ortsbürgermeister gemäß § 30 Abs. 2 GemO verpflichtet (TOP 3).

Der Vorsitzende beantragt, den Tagesordnungspunkt 6 „Sachstand 2. Bauabschnitt Lämmerwiese/Boden“ vorzuziehen.

Der Vorsitzende hat zu diesem Thema Frau Rohde von der VG eingeladen. Frau Rohde hat den Gemeinderatsmitgliedern nochmals erläutert, wieso es aus rechtlicher Sicht notwendig ist, die Bauabschnitte 2 und 3 für das Abrechnungsverfahren zusammen zu fassen.

Unter dem Tagesordnungspunkt 4 erfolgt der Bericht des Rechnungsprüfungsausschusses über die Prüfung der

1. Haushaltsrechnung 2020
2. Jahresrechnung 2020
3. Über- / außerplanmäßige Ausgaben

Der Vorsitzende übergibt das Wort an Alex Kernchen, gewähltes Mitglied des Rechnungsprüfungsausschusses (Niederschrift, Prüfungsbericht und Beschlüsse sind dem Protokoll als Anlage 1 beigefügt).

Unter Tagesordnungspunkt 5 beschließt der Gemeinderat einstimmig nach bisheriger Praxis die Neuwahl der Mitglieder des Rechnungsprüfungsausschusses. Für das Haushaltsjahr 2021 setzt sich nach einstimmigem Beschluss der Ausschuss wie folgt zusammen:

| | |
|--------------------------|----------------------------------|
| Mitglied: Patrick Gemmer | Vertreter: Michael Schwinghammer |
| Mitglied: Dino Burkhart | Vertreter: Jens Diedert |
| Mitglied: Sascha Christ | Vertreter: Karl Heinz Preißmann |

Unter Tagesordnungspunkt 7 erfolgt der Sachstand zur Beschaffung des Gemeindetraktors. Der Gemeindetraktor wurde am 06.09.2021 von der Fa. Buchen in Kördorf übernommen. Bei der Einweisung und Übernahme war Björn Winschiers anwesend. Es war alles gem. Beauftragung vollständig und die gemachten Zusagen von der Fa. Buchen wurden nochmals schriftlich bestätigt. Der Vorsitzende wird schnellstmöglich einen Termin auf der Zulassungsstelle machen, um den Traktor anzumelden. Sobald die Zulassung erfolgt ist, wird eine Einweisung durch Björn Winschiers mit den Gemeindearbeitern erfolgen. Der alte Traktorrasenmäher konnte, dank Björn, für 700€ über Ebay veräußert werden. Der Gemeinderat beschließt einstimmig, das Geld zum Kauf eines Anhängers einzusetzen.

Unter Tagesordnungspunkt 8 wird der Ablauf für die Bundestagswahl am 26.09.2021 besprochen.

Tagesordnungspunkt 9 behandelt einen Antrag des TV Kördorf auf Minderung der Jahresmiete für das Bürgerhaus. Der Turnverein hat mit der Gemeinde einen Mietvertrag für das Bürgerhaus und bezahlt im Jahr 1000€ Hallenmiete. In den Jahren 2020 und 2021 konnten aufgrund der Corona-Verordnungen 13 Monate kein Sport im Bürgerhaus durchgeführt werden. Der Ortsgemeinderat beschließt, die Hallenmiete für 2021 auszusetzen.

Unter dem Tagesordnungspunkt 10 „Beratung und Beschlussfassung über den Eintrag einer Baulast auf einem gemeindeeigenen Grundstück“. Nach Beratung beschließt der Gemeinderat bei einer Enthaltung der Eintragung der Baulast für das Grundstück Flurstück 1-44/2 zuzustimmen.

Unter dem Punkt 11 „Verschiedenes“ informiert der Vorsitzende den Rat über:

- den aktuellen Sachstand zum Ausbau der Alten Straße.
- den aktuellen Sachstand der Verlegung der Wasserleitung von Kördorf zum Hochbehälter Bremberg
- die Planung für einen Aktionstag in Zusammenarbeit mit der Rentnerband, Gemeindearbeiter und Gemeinderat am 09.10.2021
- die Fertigstellung der Aufstellung von 3 Absperrposten und Aufbringen der Markierung Tempo 30
- die Erstellung einer Nutzungsvereinbarung für das Grundstück 213. Vergleichbar mit den Nutzungsvereinbarungen für die Grundstücke 208 und 209.
Beschluss: 13 Ja Nein Enthaltungen
- die Ablösung eines Darlehens in Höhe von 67.392,06€ bei der Nassauischen Sparkasse.
- eine Anfrage der Fam. Dietrich den Grünstreifen zwischen Ihrem Anwesen Siedlungsstr. 18 und dem davor liegenden Wirtschaftsweg auf eigene Kosten asphaltieren zu lassen.
(Björn Winschiers ist von der Beratung ausgeschlossen)
Beschluss: 12 Ja Nein Enthaltungen

Im nichtöffentlichen Teil wurde der Verzicht auf das Vorkaufsrecht beim Verkauf von Grundstücken beschlossen

VG Aar-Einrich
Hahnstätten, 07.10.2021