Bürgerinformation zur Gemeinderatssitzung

Bericht zur 15. Sitzung des Ortsgemeinderates am Mittwoch, dem 14. Oktober 2026

TOP 1: Genehmigung der Niederschrift von der 14. Ratssitzung

Die Niederschrift der 14. Ratssitzung vom 27. August 2026, wurde den Ratsmitgliedern zugesandt. Nach befragen ist ein nochmaliges Verlesen nicht erforderlich. Einwände gegen die Niederschrift werden nicht erhoben. Die Niederschrift wird genehmigt und von den Ratsmitgliedern Dr. Vera Spitzer und Michael Schwinghammer unterzeichnet.

TOP 2: Beratung und Beschlussfassung über Bauvoranfragen und Bauanträge

Es lagen zur Sitzung keine Anträge vor.

TOP 3: Beratung und Beschlussfassung Forstwirtschaftsplan 2027

Revierförster Oliver Schwarz informierte über die allgemeine Holzmarktsituation und den aktuellen Stand der Holzwirtschaft im laufenden Jahr. Für 2026 hat die Gemeinde mit einem Betrag von 8.376,00 € kalkuliert. Nach Aussage von Revierförster Oliver Schwarz wird das Haushaltsjahr 2026 mit einem Plus abgeschlossen. Dieses Ergebnis ist nur durch den guten Verkauf von Buchen nach China, den Verkauf von Polter und der jährlichen Zuwendung durch das Förderprogramm, Klimaangepasstes Waldmanagement“ zu verdanken. Anschließend wurde dem Rat, der im Entwurf vorgelegte Wirtschaftsplan 2027 vorgestellt und die Ansätze erläutert:

Der Plan sieht vor (Anlage 1), dass 600 fm Altbuche gefällt werden die dann als Stammholz vermarktet werden und der Rest der Gemeinde Kördorf, als Polter, zur Verfügung gestellt wird.

Plansätze 2027

Ertrag	65.098,00 €
Aufwand	54.440,00 €
Ergebnis	10.658,00 €

Beschluss: Nach Beratung beschließt der Ortsgemeinderat Kördorf, dem vorgelegten Entwurf „Forstwirtschaftsplan 2027“ zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis: 10 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen

TOP 4: Beratung und Beschlussfassung der Brennholzpreise 2027

Die aktuellen Brennholzpreise liegen bei Buchenstammholz 5 m lang, gerückt 50 €/Raummeter. Der Preis ist inkl. der gesetzlichen Mehrwertsteuer.

Beschluss: Nach Beratung beschließt der Ortsgemeinderat Kördorf, die Brennholzpreise zu belassen.

Abstimmungsergebnis: 10 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen

TOP 5: Beratung und Beschlussfassung über die Hebesätze der Gemeindesteuern 2027

- Gemeindesteuern

Mit Inkrafttreten der Neufassung des Landesfinanzausgleichgesetztes (FFAG) werden für die Steuerkraftmesszahlen, die als Grundlage für die Berechnung der Schlüsselzuweisung benötigt werden, folgende Nivellierungshebesätze festgelegt:

Grundsteuer A =	345 v. H.
Grundsteuer B =	465 v. H.
Gewerbesteuer =	380 v. H.

Der Gemeinderat hat 2022 die Gemeindesteuern auf Höhe der Nivellierungshebesätze festgelegt.

Beschluss: Nach Beratung beschließt der Ortsgemeinderat Kördorf, die Gemeindesteuern auf Grund der stark gestiegenen Lebensunterhaltungskosten nicht anzuheben.

Abstimmungsergebnis: 10 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen

- Hundesteuer

Im Bereich der Hundesteuer wurden die Beiträge 2023 letztmalig erhöht.

Beschluss: Nach Beratung beschließt der Ortsgemeinderat Kördorf, die Hundesteuer nicht anzuheben.

Abstimmungsergebnis: 10 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen

TOP 6: Beratung und Beschlussfassung Investitionsprogramm 2027 - 2030

Produkt 5.4.1.0 Gemeindestraßen um 10.000,00 € für 2027 – 2030 fortschreiben

Beschluss: Nach Beratung beschließt der Ortsgemeinderat Kördorf die eingestellten HH-Mittel von 2026 auf 2027 zu schieben.

Abstimmungsergebnis: 10 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen

Weitere Maßnahmen im Investitionsprogramm 2027 – 2030, welche bereits beschlossen wurden:

Produkt 5.7.3.1 Maßnahme 573120000001 Beschaffung Mobiliar für Bürgermeisterzimmer und Anstrich Sitzungszimmer/Bürgermeisterzimmer (8.000,00 €)

Produkt 1.1.4.1 Maßnahme 114100000001 Erneuerung Tore und Fenster altes Spritzenhaus (10.000,00 €)

Produkt 1.1.4.1 Maßnahme 114100000001 Ausbesserung Bruchsteinmauer am Ehrenmal Friedhof (3.500,00 €)

Produkt 5.5.1.2 Maßnahme 551260000001 Rundwanderweg Kördorf (12.000,00 €)

Produkt Erneuerung und Digitalisierung der Homepage (1.000,00 €)

Für 2027 neu aufzunehmen

- Beschaffung einer Rundbank für den Friedhof (5.000,00 €)

Beschluss: Nach Beratung beschließt der Ortsgemeinderat Kördorf die Beschaffung einer Rundbank für den Friedhof in Höhe von 5.000,00 € mit in das Investitionsprogramm 2027 mit aufzunehmen.
Abstimmungsergebnis: 10 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen

TOP 7: Beratung und Beschlussfassung über die Neufassung der Hundesteuersatzung

Die Hundesteuer wird aufgrund geänderter rechtlicher Grundlage neu gefasst.
Beschluss: Der Ortsgemeinderat Kördorf beschließt die Neufassung der Hundesteuersatzung in vorgelegter Form.
Abstimmungsergebnis: 10 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen

TOP 8: Verschiedenes

Information über das Ergebnis der Betriebsprüfung durch die Deutsche Rentenversicherung

- Die im Rahmen von Stichproben durchgeführte Prüfung der Gesamtsozialversicherungsbeiträge (01.01.2022 bis 31.12.2025) führte für den gesamten Prüfzeitraum zu keinen Feststellungen.
- Information der Gemeinderatsmitglieder über die Gestaltung der 2 neuen Grabfelder. (Urnenrasengrabfeld und Rasenerdgrab)
- Information zur geplanten Adventsfeier der Mitbürger ab 65 Jahre am 13.12.2026
- Informationen zum Förderantrag an den Zweckverband Naturpark Nassau

TOP 10: Bekanntgabe der Beschlüsse aus nichtöffentlicher Sitzung

Es wurden keine Beschlüsse im nichtöffentlichen Teil gefasst, lediglich Informationen weitergegeben, dass bei Grundstücksangelegenheiten kein Vorkaufrecht für die Gemeinde besteht.
Die vollständige Niederschrift ist in den Räumlichkeiten der Verbandsgemeinde Aar-Einrich, Burgstraße 1, 56368 Katzenelnbogen einsehbar.

Bernhard Krugel, Ortsbürgermeister und Schriftführer